



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1/6  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp23v00dg5

Odbor dopravy

**Naše čj.:** MÚBNLSB-OD-102744/2023-VEVEM  
**Naše sp. zn.:** OD-28153/2023-VEVEM

Obec Vodochody IČ 00240991  
Školská č. p. 59  
250 69 VODOCHODY

**Vyřizuje:** Ing. Emil Veverka  
**Tel.:** 326 909 343  
**E-mail:** emil.veverka@brandysko.cz

**Datum:** 15.06.2023

### Veřejná vyhláška

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor dopravy, speciální stavební úřad obdržel dne 26.05.2023 žádost **Obce Vodochody se sídlem Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ 00240991** o vydání společného rozhodnutí o umístění a povolení stavby **Rekonstrukce ulice Luční, obec Vodochody** na pozemcích parc. č. 116/15, 322/2, 48/12, 114/4, 330/11, st.72, st.92, 116/2, 116/3, 116/4 v kat. území Vodochody u Prahy (Praha-východ).

Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení dle ust. § 44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen správní řád).

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále jen zákona o pozemních komunikacích) a podle § 15 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) **oznamuje** podle § 94m odst. 1 stavebního zákona pokračování a nové projednání společného řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ústního jednání a místního šetření a **určuje lhůtu 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva k čemuž stanovuje lhůtu jeden týden od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři speciálního stavebního úřadu v úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě.

### Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. a) SZ

Obec Vodochody, Školská 59, 250 69 Vodochody

Digitálně podepsal Emil Veverka  
Datum: 15.06.2023 14:05:53 +02:00

**Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. b) až d) SZ**

Ing. Martin Holoubek, Luční 127, 250 69 Vodochody  
Jana Lysá, Masarykova 885, 252 63 Roztoky  
Jiří Fiala, Vyšehradská 65, 250 69 Vodochody  
Luděk Kolář, Vyšehradská 79, 250 69 Vodochody  
Jiří Jun, Vyšehradská 71, 250 69 Vodochody  
Miroslav Hrach, Košťálkova 1538, 266 01 Beroun  
Pavla Pospíšilová, Vyšehradská 70, 250 69 Vodochody  
Vasyl Shymon, Borová 309, 253 03 Chýně  
Nataliya Shymon, Borová 309, 253 03 Chýně  
Ing. Radim Hašek, Talichova 2054/3, 169 00 Praha 6  
Ludmila Hašková, Luční 84, 250 69 Vodochody  
Alena Malíková, Vítězné náměstí 576/1, 160 00 Praha 6  
Jaroslava Hamáčková, Luční 141, 250 69 Vodochody  
ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9  
PPD, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4  
Vodárny Kladno-Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

**Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. e) SZ**

Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: vlastníci sousedních pozemků a staveb k pozemkům přímo dotčených výše uvedenou stavbou v kat. území Vodochody u Prahy.

S ohledem na charakter a rozsah stavby speciální stavební úřad posoudil výše uvedený výčet pozemků a staveb, jež mohou být prováděním stavby přímo dotčeny, k dnešnímu dni jako konečný.

V opačném případě speciální stavební úřad odkazuje na ustanovení § 28 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se za účastníka řízení v pochybnostech považuje i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem řízení, dokud se neprokáže opak.

**Poučení:**

*Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.*

*Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.*

*K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.*

*Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.*

*Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.*

*Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.*

*K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.*

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení společného/stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc, opravňující ho k takovému postupu.

**Poučení o doručování**

V souladu s ustanovením § 2 odst. 5 zákona o urychlení výstavby se písemnosti doručují následovně:

V řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě

Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje v souladu s § 25 zák.č. 500/2004 Sb. Správní řád veřejnou vyhláškou.

Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.

(otisk úředního razítka)

**Ing. Emil V e v e r k a**

oprávněná úřední osoba

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav a OÚ Vodochody po dobu min. 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 16. 6. 2023

Sejmuto dne: 3. 7. 2023

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.  
Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. a) až d) doručuje se toto oznámení jednotlivě**  
Obec Vodochody, Školská 59, 250 69 Vodochody

**Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 94k písm. e) – doručováno veřejnou vyhláškou:**

Ing. Martin Holoubek, Luční 127, 250 69 Vodochody  
Jana Lysá, Masarykova 885, 252 63 Roztoky  
Jiří Fiala, Vyšehradská 65, 250 69 Vodochody  
Luděk Kolář, Vyšehradská 79, 250 69 Vodochody  
Jiří Jun, Vyšehradská 71, 250 69 Vodochody  
Miroslav Hrach, Košťálkova 1538, 266 01 Beroun  
Pavla Pospíšilová, Vyšehradská 70, 250 69 Vodochody  
Vasyl Shymon, Borová 309, 253 03 Chýně  
Nataliya Shymon, Borová 309, 253 03 Chýně  
Ing. Radim Hašek, Talichova 2054/3, 169 00 Praha 6  
Ludmila Hašková, Luční 84, 250 69 Vodochody  
Alena Malíková, Vítězné náměstí 576/1, 160 00 Praha 6  
Jaroslava Hamáčková, Luční 141, 250 69 Vodochody  
ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9  
PPD, a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4  
Vodárny Kladno-Mělník, a.s., U vodojemu 3085, 272 01 Kladno

**ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:**  
Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav

**ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též příslušným obecním úřadům:**  
OÚ Vodochody, IDDS:

**Dotčené orgány:**

OÚ Vodochody, IDDS:  
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e  
KŘP Stč. kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u  
MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP  
MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP

**Ostatní**

Povodí Vltavy, s.p., IDDS: gg4t8hf  
Ústav archeologické památkové péče středních Čech, p. o., IDDS: eaig3gd